****

**Администрация**

**городского поселения Малиновский**

**Советского района**

**Ханты - Мансийского автономного округа – Югры**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 21 июня 2023 года № 133

Об утверждении Плана мероприятий,

направленного на выявление лиц,

использующих гаражи, расположенные

на территории городского поселения Малиновский,

права на которые не зарегистрированы в Едином

государственном реестре недвижимости на 2023 год

В соответствии с законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.05.2023 г. № 36-оз «О мероприятиях, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости», Уставом городского поселения Малиновский, в целях оказания содействия гражданам в приобретении прав на незарегистрированные гаражи и земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на которых они расположены

1. Утвердить План мероприятий, направленный, на выявление лиц, использующих гаражи, расположенные на территории городского поселения Малиновский, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости на 2023 год (приложение 1).
2. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Вестник городского поселения Малиновский» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Малиновский.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского поселения Малиновский Н.С. Киселёва

Приложение

к постановлению Администрации

городского поселения Малиновский

№ 133 от 21.06.2023 года

План мероприятий,

направленный на выявление лиц, использующих гаражи,

расположенные на территории городского поселения Малиновский,

права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре

недвижимости на 2023 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Мероприятие | Срок исполнения |
| 1. | Размещение на официальном сайте Администрации городского поселения Малиновский в информационно – телекоммуникационной Сети "Интернет", на незарегистрированных гаражах, информационных стендах, расположенных на территории поселения, сообщений о порядке и способах предоставления заинтересованными лицами сведений о лицах, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН | До 30 июля |
| 2. | Сбор информации о расположенных в границах поселения гаражах и лицах, использующих гаражи: |  |
| 2.1. | Обследование территории поселения на предмет наличия гаражей, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, с оформлением результатов обследования путем составления  актов осмотра таких гаражей с приложением фотоматериалов | В течение всего  года |
| 2.2. | Сбор документов и информации, содержащих сведения о гаражах, права на которые не  зарегистрированы в ЕГРН, и о лицах, их использующих, включая:  а) направление запросов в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), о наличии зарегистрированных прав на выявленные гаражи и земельные участки, на которых они расположены, а также об их правообладателях;  б) направление запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, осуществлявшие до дня вступления в силу Федерального закона № 122-ФЗ от 21.07.1997 года «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, а  также технический учет объектов недвижимости, иные организации и учреждения о представлении  имеющихся в их распоряжении сведений о выделении (предоставлении) земельных участков под строительство (эксплуатацию) гаражей на территории соответствующего муниципального образования, о выдаче разрешений на строительство и (или) ввод (приемку) гаражей в эксплуатацию, сведений о лицах, которым предоставлялись земельные участки и (или) гаражи, а также сведений о лицах, использующих гаражи и земельные участки под ними | В течение года |
| 3. | Формирование Перечня незарегистрированных гаражей, расположенных на территории поселения, с указанием сведений о местонахождении (адрес гаража, а при его отсутствии - описание  местоположения гаража) | До 01 сентября 2023 года |
| 4. | Информирование граждан о порядке оформления права собственности на гаражи, об условиях и порядке предоставления в собственность бесплатно земельных участков, на которых расположены гаражи, посредством  размещения сообщений на официальном сайте Администрации городского поселения Малиновский информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на незарегистрированных гаражах, информационных стендах в границах поселения, на территориях которых расположены незарегистрированные гаражи | Размещение  сообщений на  официальном  сайте до 30  июля;  в течение  всего года, но не  реже чем 1 раза в  квартал |
| 5. | Направление лицу, использующему гараж, права на который не зарегистрированы в ЕГРН, уведомления с предложением обратиться в Администрацию для оказания содействия в приобретении прав на гараж и земельный участок, на котором он расположен | В течение 15 календарных дней со дня опубликования  или актуализации  Перечня гаражей,  права на которые  не зарегистрированы  в ЕГРН |
| 6. | Актуализация Перечня незарегистрированных гаражей с их описанием и указанием сведений об адресах (местоположении), права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, и размещение на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет | Не реже одного  раза в год до 1 сентября текущего календарного года |