****

**Администрация**

**городского поселения Малиновский**

**Советского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 08 мая 2024 года № 97/НПА

городское поселение Малиновский

О внесении изменений в постановление администрации г.п. Малиновский от 18.10.2022 № 195/НПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилого помещения по договору социального найма или в собственность бесплатно»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», от 14.02.2024 № 14-ФЗ «О внесении изменений в статьи 57 и 95 Жилищного кодекса Российской Федерации», Уставом городского поселения Малиновский, в целях приведения в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести изменения в постановление администрации городского поселения Малиновский от 18.10.2022 N 195/НПА «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление жилого помещения по договору социального найма или в собственность бесплатно» (далее также – Регламент) следующие изменения:

Пункт 1.2 Регламента изложить в следующей редакции:

«1.2. Заявителями на получение муниципальной услуги являются физические лица – малоимущие и другие категории граждан (далее также - Заявитель):

1) граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, в порядке очередности исходя из времени принятия таких граждан на учет.

2) Вне очереди жилые помещения по договорам социального найма предоставляются:

- гражданам, являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или собственниками жилых помещений, единственные жилые помещения которых признаны в установленном [порядке](https://internet.garant.ru/#/document/12144695/entry/1000) непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат. Указанным в настоящем пункте собственникам жилых помещений жилые помещения по договорам социального найма предоставляются вне очереди в случае, если в установленном федеральным законодательством порядке не принято решение об изъятии земельного участка, на котором расположено принадлежащее им на праве собственности жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд в целях последующего изъятия такого жилого помещения;

- гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в перечне, предусмотренном [пунктом 4 части 1 статьи 51](https://internet.garant.ru/#/document/12138291/entry/51014) Жилищного Кодекса Российской Федерации.

2. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом городского поселения Малиновский.

1. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава городского поселения Малиновский Н.С. Киселёва