**Информация для налогоплательщиков**

Департамент финансов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее Депфин Югры, уполномоченный орган) информирует об объектах, которыми с 1 января 2024 года будет дополнен перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (далее Перечень), в соответствии с пунктами 7, 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (далее Кодекс).

Ранее сформированный Перечень на 2023 год дополняется объектами недвижимости коммерческого назначения (далее предварительный перечень), поименованными в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Кодекса, как фактически используемыми организациями и физическими лицами (индивидуальными предпринимателями и гражданами) для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, так и предназначенными для использования в указанных целях.

Предварительный перечень в течение сентября-ноября 2023 года может быть изменен в связи с дополнением новыми объектами и (или) исключением отдельных объектов по обращениям муниципальных образований или собственников объектов.

Собственникам объектов недвижимости рекомендуется урегулировать с уполномоченным органом вопросы по включению либо не включению объектов в предварительный перечень до наступления налогового периода 2024 года.

Окончательный Перечень на 2024 год, включающий объекты из Перечня на 2023 год и предварительного перечня, согласно пунктам 1, 5 статьи 5 Кодекса, будет утвержден приказом Депфина Югры до 1 декабря 2023 года и размещен на официальном сайте [depfin.admhmao.ru](http://yandex.ru/clck/jsredir?bu=uniq1517489891048290855&from=yandex.ru%3Bsearch%2F%3Bweb%3B%3B&text=&etext=1684.E2QGyLJy045mXhNhXAchpw-JfGGO1mM2bYlbEL_puBGSZmhWWobQYGWAGNenOPTZtkaluYQmEYYiynv67jyMkLL_GawcIiwCRr7PCyUKpqJjpGkOXpM9Bc6CmVc0f0hA.78db4ff40d9d79f5b3c06eb397960e72f5fb6cd0&uuid=&state=PEtFfuTeVD4jaxywoSUvtB2i7c0_vxGdKJBUN48dhRaQEew_4vPgtaHQTbCUXI3yXF7gMIt8Es9RFLtOmtvshg,,&&cst=AiuY0DBWFJ4BWM_uhLTTxK6KUL3uTuZv6uuL5q-hVEAipg65I4uwb209RIPJoPb_9jgZ0OryOv94AdFV4SUzhD5RuXaeFLpRMfci4y6UxVDO8pNhIMfAetJRmWpmsQ_dGo9ndUmZMuRx2ue12rKlJuxLt1w3Eb8UBfVPyEjGcfY4WvZKKenx6r9Rx860ZFXkXiZ7NJ9-vxk0xE-aMdHyAKfuuUoUbwvkGm6UkLUffVVBofAu3e04Tg,,&data=UlNrNmk5WktYejY4cHFySjRXSWhXQ2lkcGhXMHZHUERwT3pROXVsOHVPWHhJN3dGWTRqUGNGcjhtbEE1d2FvUGN4N3J4WGZCN3ExeHZMOEVITGFiVDFfemJOZTZmZXBaM2Y5X1BVbmlmcncs&sign=e14da893942f7ae83ffa347dfbb530e7&keyno=0&b64e=2&ref=orjY4mGPRjk5boDnW0uvlrrd71vZw9kpjly_ySFdX80,&l10n=ru&cts=1517490690387&mc=3.75) в разделе «Налоговая политика» по ссылке: «Нормативные правовые акты в сфере налогообложения» / «Приказы Департамента финансов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Информацию по вопросам включения объектов недвижимости в Перечень на налоговый период 2024 года можно получить по телефонам: 8(3467) 360-300 (доб. 4246, 4239 или 4244) (отдел налоговой политики Управления доходов и налоговой политики Депфина Югры).